

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản;

Căn Bản án số 1125/2024/HS-PT ngày 03/12/2024 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh, Bản án số 157/2024/HS-ST ngày 11/4/2024 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án số 259/2025/HS-PT ngày 21/4/2025 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh, Bản án số 504/2024/HSST ngày 17/10/2024 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1673/QĐ-CTHADS ngày 10/01/2025 và số 3699/QĐ-CTHADS ngày 17/6/2025 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Lệnh kê biên tài sản số 309/LKB-CSKT-P2 ngày 07/11/2023 và biên bản kê biên tài sản ngày 09/11/2023 của Cơ quan Cảnh sát điều tra – Bộ Công an;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 489/2026/10104/CT-TV ngày 06/4/2026 của Công ty cổ phần định giá và đầu tư kinh doanh bất động sản Thịnh Vượng;

Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá tài sản và thỏa thuận tổ chức bán đấu giá số 8411/TB-THADS ngày 08/4/2026 của Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ biên bản về việc giải quyết thi hành án ngày 10/4/2026 của Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Do đương sự không thỏa thuận tổ chức đấu giá tài sản, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên sau:

1. Tên tài sản, địa chỉ tài sản, giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

1.1. 01 Xe ô tô biển số 51F-900.19, nhãn hiệu KIA, số loại SEDONA; Loại xe: Ô tô con; Màu sơn: nâu; số máy: D4HBGH713320; số khung: RNYYP52A6GC078850; Tên chủ xe: Công ty TNHH The Recipe; địa chỉ: 193 Trần Hưng Đạo, Phường Cô Giang, Quận 1 (nay là phường Cầu Ông Lãnh), Thành phố Hồ Chí Minh.

1.2. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 559.620.000 đồng (bằng chữ: *Năm trăm năm mươi chín triệu sáu trăm hai mươi ngàn đồng*).

2. Các tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Có tên trong danh sách các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả (*Thuyết minh đầy đủ các nội dung trong phương án*).

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản (Thời gian thành lập của tổ chức đấu giá, kinh nghiệm đấu giá các tài sản tương tự với tài sản kê biên trong thời hạn 06 tháng gần nhất; có ít nhất 03 đấu giá viên, trong đó có ít nhất 01 đấu giá viên đủ năng lực bán đấu giá tài sản cần bán).

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tổ chức đấu giá:

+ Thời gian nộp hồ sơ: 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo trên Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản.

+ Địa điểm nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (bộ phận văn thư) – địa chỉ: 372A Nguyễn Văn Lượng, phường An Hội Đông, Thành phố Hồ Chí Minh.

4. Thành phần hồ sơ: Văn bản tham gia ký hợp đồng dịch vụ đấu giá; hồ sơ năng lực của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản; biểu phí đấu giá; các tài liệu chứng minh số lượng đấu giá viên, hồ sơ đã đấu giá tài sản cùng loại với tài sản đấu giá.

* Lưu ý: Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với tổ chức đấu giá không được lựa chọn.

Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Cổng TT điện tử quốc gia về ĐGTS (để đăng tải);
- Cổng thông tin điện tử của Cục QLTHADS;
- Trang TT điện tử của THADS TP.HCM;
- Viện KSND TP.HCM;
- Đương sự (để biết);
- Niêm yết tại trụ sở THADS TP.HCM;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Đình Dương Lâm